



Hoteles City Express Anuncia Venta del 50% de la Participación Accionaria del Hotel Ce Chihuahua (BMV:HCITY)

Ciudad de México, a 24 de marzo de 2022 – Hoteles City Express, S.A.B. de C.V. ("Hoteles City Express" o "la Compañía") (BMV: HCITY) anuncia, como parte de la estrategia de reciclaje de activos y liquidez de la Compañía, el cierre de la venta del 50% de la participación accionaria del hotel Ce Chihuahua. El valor total pactado se ubicó en \$149,800,000.00 (ciento cuarenta y nueve millones ochocientos mil pesos 00/100 M.N.). Una vez concluida la operación, Hoteles City Express continuará operando el hotel bajo el esquema de administración y franquicia.

Con parte de los recursos obtenidos de la transacción, la Compañía realizará un prepago al crédito sindicado por un monto de \$21,500,000.00 (veintiún millones quinientos mil pesos 00/100 M.N.). De igual manera, con la desconsolidación de estas propiedades se dejarán de considerar \$56,427,464.80 (cincuenta y seis millones cuatrocientos veintisiete mil cuatrocientos sesenta y cuatro pesos 80/100 M.N.) de deuda en el balance de la Compañía.

Durante los últimos 12 meses, la Compañía ha anunciado ventas de activos por un monto total de \$782,000,000.00 (setecientos ochenta y dos millones de pesos 00/100 M.N.). Asimismo, continuará monitoreando y analizando diferentes oportunidades de desapalancamiento del balance y estrategias para preservar y capturar mayor liquidez.

Sobre Hoteles City Express:

Hoteles City Express considera ser la cadena de hoteles de servicios limitados líder y con mayor crecimiento en México en términos de su número de hoteles, número de cuartos, presencia geográfica, participación de mercado e ingresos. Fundada en 2002, Hoteles City Express se especializa en ofrecer alojamiento cómodo y seguro, de alta calidad, y a precios accesibles, a través de una cadena de hoteles de servicios limitados orientados a los viajeros de negocios de origen nacional principalmente. Con 152 hoteles ubicados en México, Costa Rica, Colombia y Chile, Hoteles City Express opera cinco marcas distintas: City Express, City Express Plus, City Express Suites, City Express Junior y City Centro, con el fin de atender diferentes segmentos del mercado en el que se enfoca. En junio de 2013, Hoteles City Express completó su oferta pública inicial de acciones y comenzó a cotizar en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave de pizarra "HCITY", así mismo, el 8 de octubre de 2014 Hoteles City Express completó una oferta pública subsecuente de acciones con el objetivo de acelerar su crecimiento en nuevos hoteles en los próximos años.

Para mayor información, favor de visitar nuestra página web: <https://www.cityexpress.com/inversionistas/>

CITY CENTRO

CITY EXPRESS
Suites.

CITY EXPRESS
PLUS.

cityexpress
hoteles

cityexpress
Junior



CONTACTOS DE RELACIÓN CON INVERSIONISTAS:

Héctor Vázquez Montoya

Finanzas Corporativas y RI

Teléfono: +52 55-5249-8067

Correo: hvazquez@hotelescity.com

Marimar Torreblanca

Miranda IR

Teléfono: +52 55-5282-2992

Correo: marimar.torreblanca@miranda-partners.com